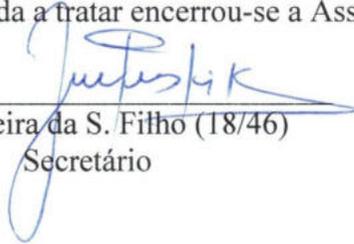
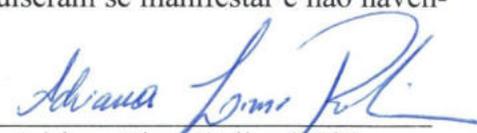


**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES  
DO CONDOMÍNIO VILLE DE MONTAGNE – AMORVILLE, 28 DE NOVEMBRO DE  
2019**

Às vinte horas e quinze minutos de 28 de novembro de 2019, em segunda chamada, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária, na forma da lei, no salão de eventos da Associação, os condôminos com a seguinte pauta: **1. Prestação de Contas do período de junho a agosto de 2019;** **2. Aprovação das contas da Administração da Associação referentes ao exercício anterior, conforme preconiza o Art. 18, a Estatuto desta AMORVILLE;** e **3. Assuntos Gerais.** A Presidente da AMORVILLE, Sra. Maria José (16A/50), abriu a assembleia, agradecendo a presença dos associados. Elegeu-se para presidir a Assembleia a Sra. Adriana Lima Rolim (25/7), que convidou-me, José Pereira da S. Filho (18/46), como Secretário. A Presidente fez a leitura da pauta. O Sr. Orlando (21/04), solicitou a inversão de pauta, o que foi aceito. Em seguida o Sr. Orlando, falando em nome da comissão de segurança do Ville, falou sobre o edital para contratar empresa especializada no planejamento de um plano de segurança para o Ville. Para falar sobre os **itens 1 e 2**, foi passada a palavra para a Diretora Financeira, Sra. Patrícia (1/124), que falou sobre a prestação de contas referentes aos meses junho, julho e agosto/2019. O Sr. Paulo de Tarso, membro do conselho consultivo, apresentou o parecer do conselho consultivo e o entregou para a Presidente da AGO. O Sr. Antônio Elias (20/60), falou sobre a importância do detalhamento das despesas na prestação de contas. A Diretora Financeira Sra. Patrícia (1/124), explicou que entregou todos os documentos para o conselho consultivo. Disse, ainda, que todos documentos referentes à prestação de contas, estão na administração do Ville à disposição de todos os interessados. O Sr. Paulo de Tarso (16A/52), membro do conselho consultivo, na apresentação detalhada do parecer do conselho consultivo, referente aos meses de **junho, julho, agosto e setembro/2019**, fez a seguinte consideração: 1. Pagamento em atraso para CEB; Concluindo o parecer para aprovação com restrição. A Presidente da AMORVILLE, Sra. Maria José (16A/50), informou que trabalha com empenho e lisura. Informou sobre a venda de tijolos (sobra de obra) e a cobrança de taxa para os feirantes. Que todos os recursos arrecadados foram depositados nas contas da Amorville. Esclareceu que foi feito o depósito no fundo de reserva no mês de julho/19. Sobre a conta da CEB paga em atraso, informou que cada centavo foi repostado na conta da Amorville. Propôs aprovação das contas sem restrição. Sr. Silvio (Diretor Administrativo da Amorville) informou sobre a necessidade da cobrança de uma taxa dos feirantes, vez que há geração de custos para a Amorville.

**Em votação o Item 1 do edital: Aprovado por unanimidade. Aprovado sem restrições contas dos meses junho, julho e agosto/2019.** O Sr. Paulo de Tarso, membro do conselho consultivo, apresentou o parecer do conselho consultivo referente aos meses de **setembro/2018 a agosto/2019, considerando um ano.** Elencou pontos positivos da gestão da Amorville. Destacou o controle do patrimônio, intensificação da cobrança dos inadimplentes a economia de combustível e o acompanhamento do processo de regularização dos lotes da Terracap. Que as considerações são oportunidades de melhorias da gestão setembro/19 a setembro/20. Concluiu o parecer do Conselho Consultivo pela aprovação com restrição. A Diretora Financeira, Sra. Patrícia (1/124) e a Presidente da AMORVILLE, Sra. Maria José (16A/50), esclareceram que fazem uma gestão junto ao Conselho Consultivo com toda lisura possível, devendo as contas do período serem aprovadas sem restrições. O Sr. Wagner(15/27), falou sobre ofício da direção informando que não iria seguir orientações emanadas do Conselho Consultivo. Defendeu as ações do Conselho Consultivo em cumprimento do Estatuto. A Diretora Financeira, Sra. Patrícia (1/124), defendeu apreciação do Item 2. Reiterou a defesa da gestão. Em votação Item 2. **Aprovado por unanimidade. Resultado: 7 votos a 1 pela aprovação sem restrições.** Atendidos todos os associados que quiseram se manifestar e não havendo mais nada a tratar encerrou-se a Assembleia.

  
José Pereira da S. Filho (18/46)  
Secretário

  
Adriana Lima Rolim (25/7)  
Presidente